

UCHWAŁA NR XX/150/2021

RADY GMINY OBRYTE

z dnia 27 maja 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości gruntowej zabudowanej w miejscowości Obryte oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 568/1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713) Rada Gminy Obryte uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny nieruchomości zabudowanej budynkiem niemieszkalnym, oznaczonej jako działka nr ewid. 568/1 o powierzchni 0,11 ha położonej w miejscowości Obryte, obręb ewidencyjny Obryte, gmina Obryte, dla której Sąd Rejonowy w Pułtusku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OS1U/00034811/1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Obryte.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Krzysztof Oleksa

Uzasadnienie
do Uchwały nr XX/150/2021
Rady Gminy Obryte
z dnia 27 maja 2021 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy o samorządzie gminnym Rada Gminy Obryte podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość zabudowana budynkiem niemieszkalnym, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Obryte numerem 568/1 o powierzchni 0,11 ha. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Ochotniczej Straży Pożarnej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem niemieszkalnym dwukondygnacyjnym o powierzchni zabudowy 506 m². Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej powiatowej. Dostępne są media uzbrojenia technicznego: sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacyjna.

Nieruchomość nabywa się nieodpłatnie w drodze darowizny. Z tytułu nabycia powyższej nieruchomości koszty aktu notarialnego poniesie Gmina Obryte.

Gmina Obryte planuje dokonać remontu schodów zewnętrznych wraz z wykonaniem podjazdu dla osób z dysfunkcją ruchu. Zadanie finansowane będzie ze środków pochodzących z opłat za wydawanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych. W związku z powyższym warunkiem jego realizacji jest posiadanie tytułu własności przedmiotowej nieruchomości.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Krzysztof Oleksa